

MATERIALELISTE

SKANDERBORG BAKKER · SØHUSENE

På de følgende sider kan du læse om de materialer, der indgår i husene.

INDVENDIGT

Gulve

Gulve er udført i ask, matlakeret parket.

I entré er udført mørke klinker med skiferstruktur.

Vægge

Hvidmalet filt.

Lofter

Lofter i stue, og på 1. sal er udført som spartlede og malerbehandlede hvide betonlofter. Partielt nedsænkede, spartlede og malerbehandlede gipslofter, afhængig af boligtype.

Døre

Hvidmalede, plane døre med børstede rustfrie stålgreb.

Fodlister

Hvidmalede fodlister.

Trappe

Type 1: Trin er udført i matlakeret ask. Værn er udført i klart hærdet glas eller lukket væg, afhængig af boligtype. Træhåndliste er udformet i ask.

Type 2: trappen består af tre niveauer, der forbinder entréen med boligens øvrige to etager. Trin og stødtrin er udført i matlakeret ask. Der er udført håndlister i ask, mens der er placeret lavtsiddende belysningsarmaturer i væggen.

Varmeanlæg

Varmeforsyningen er via fjernvarme. Der er udført gulvarme i alle rum med ekstra radiatorer/konvektorer med termostatventiler i nogle opholdsrum.

Der er placeret radiatorer i garagen – der er ikke udført gulvarme i garagen.

Placering af radiatorer er vist på boligplaner.

Ventilation

Mekanisk udsugning fra bad/toilet samt naturligt aftræk.

Integreret emhætte i køkken.

El og belysning

Hver bolig er forsynet med HPFI-tavle. I lofter i badeværelser er indbygget halogenspots eller vægarmatur afhængig af boligtyper.

Der er indbygget halogenspots under overskabe i køkkenet, afhængig af boligtype.

Ved terrasse er der etableret udvendigt 230V stik.

Telefon, antenne m.v.

Der er etableret telefon-, radio-, bredbånds- og tv-stik i hvert opholdsrum.

Boligerne er forberedt til kabel-TV.

Inventar

Brændeovn i stuen.

Garderobeskabe som HTH glat hvid, lakeret, antal som angivet på planen.

Garderobeskabe med skydedøre som HTH, hvid med silverrammer, afhængig af boligtype.

Skabe i entré, som HTH glat hvid, antal som angivet på planen.

KØKKEN

Elementer

Under- og overskabe, afhængig af boligtype, HTH Straight KG i hvid (grebsfri).

Bordplader og køkkenvask

Hvid melamin bordplade og underlimet stålvaske. Enkelte boliger har grå beton bordplade med stålvaske.

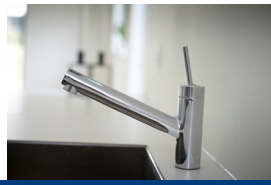
Hvidevarer

Siemens eller Miele afhængigt af bolig:

- Glaskeramisk kogeplade
- Indbygningsovn
- Køle-/fryseskab
- Opvaskemaskine
- Integreret emhætte

ARMATURER

Axor Starck 1 i crom.



MATERIALELISTE

SKANDERBORG BAKKER · SØHUSENE

BAD/TOILET I STUEPLAN OG 1. SAL

Gulve

Gulve er udført med mørke klinker med skiferstruktur.

Vægge

Vægge i bruseniche er individuel fra bolig til bolig. Brusevinge i klart hærdet glas eller fast væg med klinker, afhængig af boligtype.

Øvrige vægge er beklædt med filt og er hvidmalet.

Lofter

Lofter er udført som spartlede malerbehandlede hvide beton- eller gipslofter.

Sanitet og armaturer

Blandingsbatteri ved håndvask er Axor Starck 1 i crom eller Vola.

Blandingsbatteri ved bruser er Hans Grohe eller Vola.

Blandingsbatteri ved spabadekar er Hans Grohe Ecostat 1004SL med Raindance S100 Air håndbruser.

Væghængt toilet er Duravit Starck 3 Compact.

Toiletpapirholder og håndklædekroge er Axor Starck i crom.

Spabadekar er Ifö Jamaica med luftmassage.

Inventar

Individuel fra bolig til bolig. Spejl over håndvask.

Underskabe HTH Straight KG i hvid (grebsfri).

BRYGGERS

Gulve

Gulve er udført med mørke klinker med skiferstruktur.

Vægge

Hvidmalet filt.

Lofter

Lofter er udført som spartlede malerbehandlede hvide beton- eller gipslofter.

Armaturer

Blandingsbatteri Axor Starck 1 i crom eller Vola.

Inventar

30 mm laminatbordplade med underlimet stålvaske.

Underskabe, HTH glat hvid.

Hvidevarer

Siemens eller Miele afhængigt af bolig:

- Vaskemaskine
- Tørretumbler

GARAGE

Gulve

Gulve er udformet med malet epoxy – grå.

Vægge

Vægge, uspartlede, sprøjtemalet i hvid.

Lofter

Loft, uspartlede, sprøjtemalet i hvid.

På garagen er ophængt planforsænket postkasse, husnummer og 2 stk. lamper.

UDENOMSAREALER

Haveanlæg

Haven er anlagt med hæk, græs og belægning.

ALTANER OG TAGTERRASSE (AFHÆNGIG AF BOLIGTYPER)

Gulv er udført af hårdtræ, mens rækværk er udført i stål med glas.

VANDHANE

Hvert hus er udstyret med udendørs vandhane ved garagen.

UDENDØRS PEJS

Alene Type 1 huse har udendørs pejs.

FÆLLESAREALER

BELÆGNING

Friarealer mellem Søhusene er belagt med en kombination af gråtonede belægningssten.